

5. OBERGESCHOSS

1. DACHGESCHOSS

WOHNFLÄCHE GESAMT 207,52 m²

FREIFLÄCHE GESAMT 166,74 m²

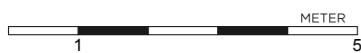
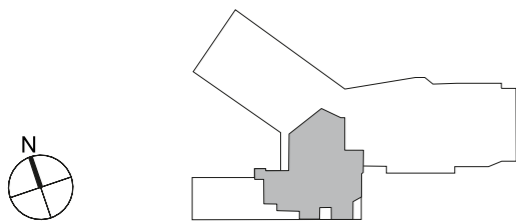
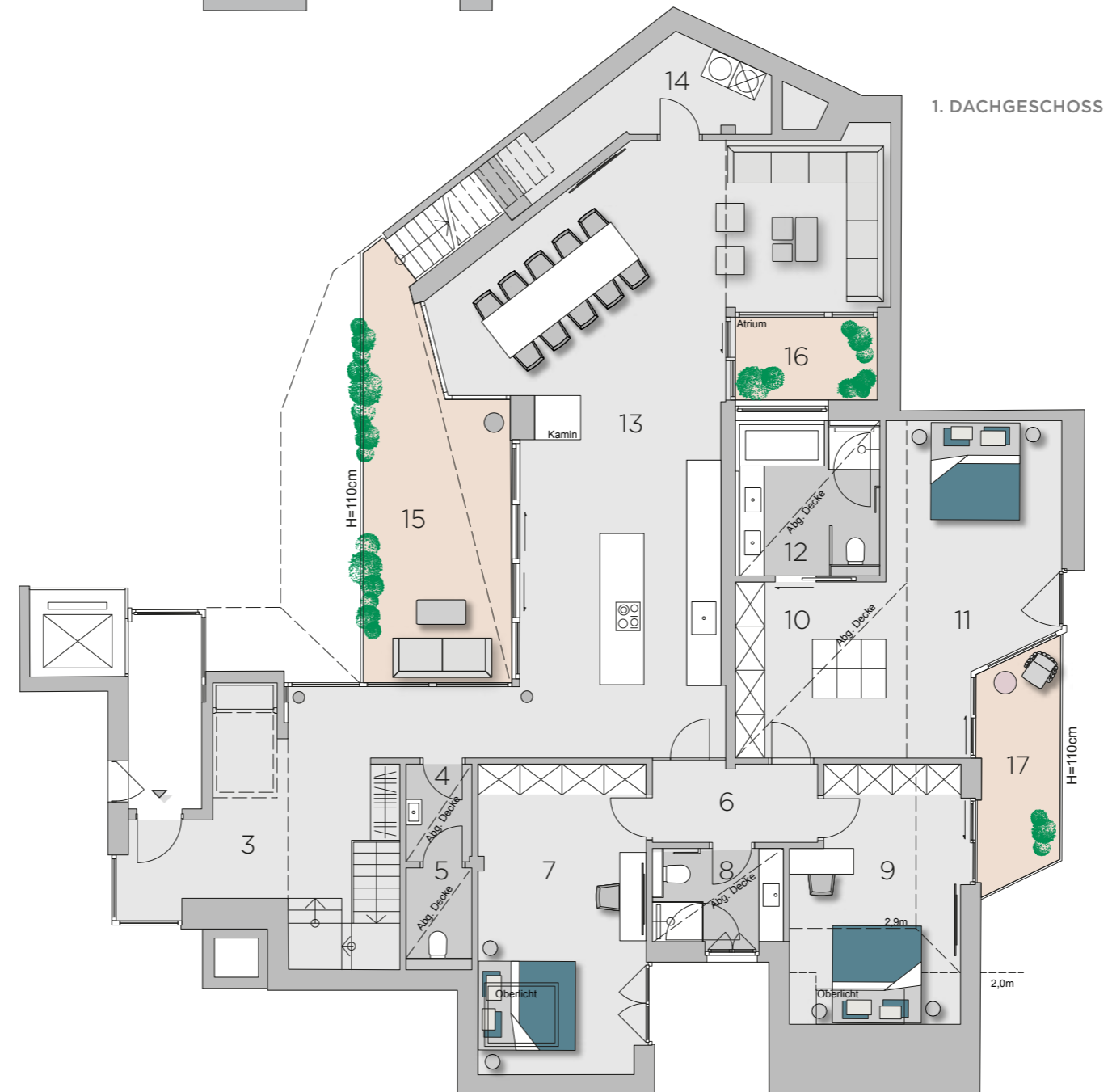
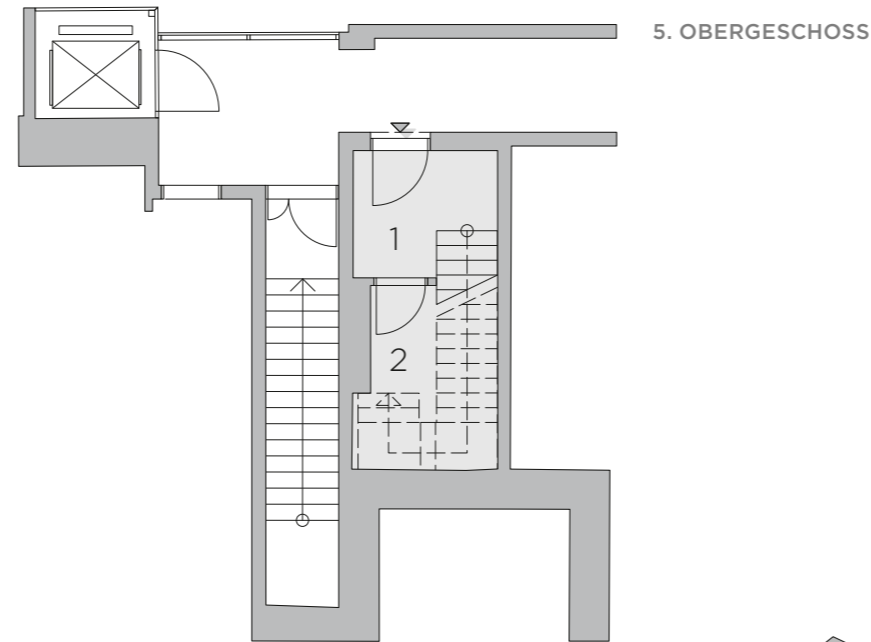
1	Vorraum	3,81 m ²
2	Technikraum	7,21 m ²
3	Foyer	21,75 m ²
4	Vorraum WC	2,68 m ²
5	WC	2,48 m ²
6	Vorraum	5,39 m ²
7	Zimmer	21,65 m ²
8	Bad	4,87 m ²
9	Zimmer	20,79 m ²
10	Schrankraum	11,08 m ²
11	Zimmer	20,46 m ²
12	Bad	8,92 m ²
13	Wohnküche	66,98 m ²
14	Abstellraum	9,48 m ²
1-14	Wohnfläche gesamt	207,52 m²

15	Terrasse	20,52 m ²
16	Atrium	4,93 m ²
17	Terrasse	7,31 m ²
18	Dachterrasse	133,98 m ²
15-18	Freifläche gesamt	166,74 m²

ENERGIEEFFIZIENZ:

HWB: 31,31 (KLASSE B)

FGEE: 0,789 (KLASSE A)



TOP 16

5. OBERGESCHOSS

1. DACHGESCHOSS

WOHNFLÄCHE GESAMT 207,52 m²

FREIFLÄCHE GESAMT 166,74 m²

1	Vorraum	3,81 m ²
2	Technikraum	7,21 m ²
3	Foyer	21,75 m ²
4	Vorraum WC	2,68 m ²
5	WC	2,48 m ²
6	Vorraum	5,39 m ²
7	Zimmer	21,65 m ²
8	Bad	4,87 m ²
9	Zimmer	20,79 m ²
10	Schrankraum	11,08 m ²
11	Zimmer	20,46 m ²
12	Bad	8,92 m ²
13	Wohnküche	66,98 m ²
14	Abstellraum	9,48 m ²
1-14	Wohnfläche gesamt	207,52 m²

15	Terrasse	20,52 m ²
16	Atrium	4,93 m ²
17	Terrasse	7,31 m ²
18	Dachterrasse	133,98 m ²
15-18	Freifläche gesamt	166,74 m²

ENERGIEEFFIZIENZ:

HWB: 31,31 (KLASSE B)

FGEE: 0,789 (KLASSE A)

